

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
ARHITECT-ŞEF
DIRECŢIA CONSTRUCŢII ŞI DEZVOLTARE URBANĂ
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ŞI PROTEJARE MONUMENTE
Nr. 98373/04.12.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : referat de aprobare înregistrat cu nr. 98377/04.12.2023, inițiativă a consilierilor locali, prin care se propune aprobarea Regulamentului pentru asigurarea numărului minim de locuri de parcare, pentru lucrările de construcții și amenajări autorizate pe raza municipiului Arad

Considerente generale:

Urmare a ședinței avute cu reprezentanții Partidelor Politice ale Municipiului, dar și a propunerii consilierilor locali Curcanu Dorian-Florin, Săbău Daniela, Vlad Codrin-Dacian, Chifa Ioan, Stana Florin-Sebastian, Costea Cătălin, Mayer Siegfried, Buruc Alexandru-Cosmin, Cheșa Ilie, Aur Csilla, Galea Cristian-Aurel, Vornicu Dorina-Stela, Faur Lazăr, Barb Petru Nistor, Korodi Dan-Andrei, Horvath Julia, Fordon Decebal-Ciprian, Mariș Florin, Gaman Ioan, Waas Liliana-Viorica, Naaji Antoanela-Luciana, Ilioni Florin, Bognar Levente Grigorie, privind aprobarea regulamentului pentru asigurarea numărului minim de locuri de parcare, pentru lucrările de construcții și amenajări autorizate pe raza municipiului Arad, s-au căutat soluții pentru transpunerea prevederilor și recomandărilor strategiilor :

- Strategia Intergată de Dezvoltare Urbană (S.I.D.U.) a Municipiului Arad 2021- 2027 și post 2027, aprobată prin H.C.L.M. Arad nr. 194 din 30.03.2023;
- Strategia Inteligentă pentru Arad;
- Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (P.M.U.D.) a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027, aprobat prin H.C.L.M. Arad nr. 117 din 11.03.2022;
- Masterplan de transport și trafic al Municipiului Arad, aprobat prin H.C.L.M. Arad nr. 315 din 29.11.2010;
- Politica de parcare integrată pentru orașul Arad;
- Studiu implementare sistem mobilitate nemotorizat, modern, ecologic și durabil în Municipiul Arad, aprobat prin H.C.L.M. Arad nr. 185 din 31.05.2016;
- Studii de fundamentare - Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Arad;
- Plan urbanistic pentru zona construită protejată Arad, ZONA MONUMENTE PROTEJATE ARAD, aprobat prin H.C.L.M. Arad nr. 201 din 17.07.2014;
- Plan Integrat de revitalizare a zonei protejate din Municipiul Arad (VITO), aprobat prin H.C.L.M. Arad nr. 33 din 13.03.2013.

Regulamentul se referă la asigurarea numărului minim de locuri de parcare, pentru lucrările de construcții și amenajări autorizate pe raza municipiului Arad.

Considerente juridice:

Prezentul Regulament are la bază următoarele acte normative care reglementează și stabilesc obligațiile referitoare la asigurarea numărului minim de locuri de parcare, pentru lucrările de construcții și amenajări autorizate pe raza municipiului Arad:

- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea nr.525/1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

În considerarea aspectelor enumerate mai sus,

PROPUNEM:

Aprobarea regulamentului pentru asigurarea numărului minim de locuri de parcare, pentru lucrările de construcții și amenajări autorizate pe raza municipiului Arad.

ARHITECT ȘEF,
Arh. Sorin Emilian Ciurariu

ȘEF SERVICIU,
Arh. Ioana Bărbătei

Viza Juridică

Nume prenume _____

Semnătura _____